

Demande de report amiable de loyer, eau, gaz, électricité



En bref : un report de loyers, de factures d'eau d'électricité ou de gaz, c'est possible. Mais ce n'est pas systématique ! Alors il faut réaliser une demande de report amiable avec votre fournisseur.

Les mesures de report de paiement de gaz d'électricité et d'eau ainsi que la non-application de mesures pour forcer au paiement des loyers des bâtiments commerciaux s'appliquent uniquement aux entreprises de moins d'1m€ de CA et de moins de 60k€ de bénéfice fixe et de moins de 10 salariés et avec une baisse de plus de 70% de CA entre mars 2019 et 2020.

Un décret reste à venir

Annonce de Bruno Le Maire le 27 mars sur BFM TV : « si une entreprise demande une aide de l'État, elle ne peut pas et ne doit pas verser de dividendes en 2020. Sinon elle devra reverser les aides de l'État» de plus, ["les rachats d'actions" sont aussi concernés \(interview de BFM TV du 30 mars\)](#). Le flou est encore augmenté car Mr Le Maire parle des grandes entreprises. Nous sommes donc en attente d'un décret pour savoir exactement de quoi il retourne.

À ce stade du projet suivant les informations recueillies par le Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables, l'interdiction de verser des dividendes ne concernerait que les entreprises (ou groupes de sociétés), dont le chiffre d'affaires est supérieur à 1 milliard € ou qui ont plus de 5 000 salariés. Et seules seraient visées les entreprises faisant une demande d'aide (report des charges sociales, des impôts directs ou garantie des prêts par Bpi) à compter d'avril (mars ne serait pas concerné).

Reporter les loyers, eau, gaz, électricité ? Voici la méthode

Le gouvernement nous informe que le report amiable de certaines charges est possible. L'état ne peut se substituer, mais a mis en place des mesures qui permettront à vos fournisseurs de pouvoir accepter ce report plus facilement. Cela est d'autant plus simple, que les prestataires sont nationalisés par exemple pour l'eau, gaz électricité...). Cependant pour d'autres prestataires sont des entreprises privées et elles sont comme vous en recherche de cash pour maintenir leur activité en continuité d'exploitation.

Ces fournisseurs ne sont donc pas obligés de répondre positivement à votre demande, mais le principe de solidarité et surtout le recours aux mesures gouvernementales sur le décalage des impôts directs, des charges sociales ou encore le décalage des échéances d'emprunt devrait permettre à votre fournisseur d'y répondre favorablement.

[Voici donc un modèle pour faire cette demande](#)

Demande de report amiable de loyer, eau, gaz, électricité



Et les points à négocier ensuite ?

Nous vous engageons à obtenir une réponse écrite de votre fournisseur et de convenir dès à présent des modalités de report des échéances :

- période d'étalement du rattrapage ;
- non-décompte d'intérêt de retard ;
- non-décompte de pénalités ;
- non-décompte de frais pour non-paiement de facture.

Un problème avec un fournisseur ?

Par ailleurs, si vous ne parvenez pas à trouver un terrain d'entente, vous pourrez malgré tout vous retourner vers le médiateur des entreprises en ligne : <https://www.mieist.bercy.gouv.fr/>.